

Yfirlit yfir skýrslur og gögn sem Íbúðalánasjóði¹ ber að skila reglulega til Fjármálaeftirlitsins (FME) árið 2020

Heimasíða FME: www.fme.is

Reglubundnar skýrslur til FME	Skýrsluform ²	Tilvísun í lög / reglur	Uppgjörsdags.	Skilaeindagi ³	Nánar um skilatiðni og skiladaga
Ársreikningur, endurskoðaður (ársreikningur og skýrsla stjórnar)	PDF form	11. gr. c laga nr. 44/1998, sbr. 87. og 95. gr. laga nr. 161/2002	31. des.	31. mars	Ársreikningi skal skila innan 10 daga frá undirritun en í síðasta lagi þremur mánuðum eftir lok reikningsárs, sbr. 95. gr. laga nr. 161/2002
Skýrsla endurskoðanda um endurskoðun ársreiknings	PDF form	11. gr. c laga nr. 44/1998, sbr. 90. gr. laga nr. 161/2002	31. des.	31. mars	Skýrslan skal send FME um leið og hún hefur verið kynnt stjórnendum sjóðsins
Skýrsla um innra eftirlit	PDF form	11. gr. a laga nr. 44/1998 og 5. gr. reglugerðar nr. 544/2004, með síðari breytingum	31. des.	31. mars	Árlegri skýrslu skal skilað um leið og hún liggur fyrir
Árshlutareikningur (uppgjör 30. júní skal vera könnunarárítáð)	PDF form	11. gr. c laga nr. 44/1998, sbr. 96. gr. laga nr. 161/2002	30. júní	31. ágúst	Árshlutauppgjóri skal skilað um leið og það liggur fyrir en eigi síðar en 2 mánuðum eftir uppgjörsdag, sbr. 2. mgr. 89. gr. reglna nr. 834/2003.
FINREP skýrsla vegna ársreiknings og árshlutareikninga	XBRL	11. gr. c laga nr. 44/1998, sbr. 87., 95. og 96. gr. laga nr. 161/2002 og lög nr. 3/2006	31. des. 31. mars 30. júní 30. sept.	11. feb. 12. maí 11. ágúst 11. nóv.	PART 1. Ársfjórðungsleg skil (Q1+Q2+Q3+Q4) PART 2. Ársfjórðungsleg skil með þröskuldum (Q1+Q2+Q3+Q4) PART 3. Hálfársleg skil (Q2+Q4) PART 4. Árleg skil (Q4)
COREP – OF (Eiginfjárskýrsla)	XBRL	11. gr. b laga nr. 44/1998 og 7. gr. reglugerðar nr. 544/2004, með síðari breytingum	31. des. 31. mars 30. júní 30. sept.	11. feb. 12. maí 11. ágúst 11. nóv.	ATH! Skila ber öllum töflum sem við eiga, og áður kunna að hafa verið sérgreindar á skilayfirlitum
COREP – LR (Vogunarlutfall)	XBRL	11. gr. b laga nr. 44/1998 og 7. gr. reglugerðar nr. 544/2004, með síðari breytingum	31. des. 31. mars 30. júní 30. sept.	11. feb. 12. maí 11. ágúst 11. nóv.	
Heildarkostnaður vegna fullnustu fasteignalána (Immovable Property Losses)– töflur skilast með viðeigandi COREP gagnapakka tvisvar á ári	XBRL		31. des. 30. júní	11. feb. 11. ágúst	
Stórar áhættuskuldbindingar	XBRL	11. gr. b laga nr. 44/1998 og 2. gr. reglugerðar nr. 544/2004, með síðari breytingum	31. des. 31. mars 30. júní 30. sept.	11. feb. 12. maí 11. ágúst 11. nóv.	

¹ Lög nr. 44/1998 um húsnæðismál.

² Skýrsluform FME eru á veffanginu reportdelivery.fme.is. XBRL gögnum er skilað í vefþjónustu

³ Skilaeindagi miðast við síðasta dag mánaðar nema annað sé tekið fram.

Skuldbindingaskrá	XML	11.gr. b laga nr. 44/1998 og 2. gr. reglugerðar nr. 544/2004, með síðari breytingum	31. des. 31. jan. 28. feb. 31. mars 30. apríl 31. maí 30. júní 31. júlí 31. ágúst 30. sept. 31. okt. 30. nóv.	20. jan. 20. feb. 20. mars 20. apríl 20. maí 20. júní 20. júlí 20. ágúst 20. sept. 20. okt. 20. nóv. 20. des.	Mánaðarlega þar sem uppgjörsdagur er síðasti dagur hvers mánaðar og skiladagur er 20. næsta mánaðar.
Fasteignalán til neytenda	XML	Sbr. VII. og XVI. kafli laga nr. 118/2016 og almenn ákvæði um skyldur og heimildir FME í lögum nr. 87/1998	Skilast samhliða skuldbindingaskrá		Lánveitendur með útstandandi lán að fjárhæð samtals 10 milljarða kr. eða meira skili upplýsingum um fasteignalán til neytenda. Leiðbeiningar í 7.kafli gagnalíkans skuldbindingaskrár.
Skýrsla um fjárhagslega stöðu	PDF form	6. og 7. gr. reglugerðar nr. 544/2004, með síðari breytingum	31. des. 31. mars 30. júní 30. sept.	20. feb. 20. maí 20. ágúst 20. nóv.	
LPA skýrsla (Gögn vegna lánasafnsskýrslu)	Skýrsluform FME	11.gr. b laga nr. 44/1998 og 2. gr. reglugerðar nr. 544/2004, með síðari breytingum	31. des. 31. jan. 28. feb. 31. mars 30. apríl 31. maí 30. júní 31. júlí 31. ágúst 30. sept. 31. okt. 30. nóv.	20. jan. 20. feb. 20. mars 20. apríl 20. maí 20. júní 20. júlí 20. ágúst 20. sept. 20. okt. 20. nóv. 20. des.	Mánaðarlega og eigi síðar en 20 dögum frá mánaðarmótum.
Yfirlit yfir fastvaxtaáhættu	Skýrsluform FME	11.gr. b laga nr. 44/1998 og 2. gr. reglugerðar nr. 544/2004, með síðari breytingum	31. des. 31. mars 30. júní 30. sept.	11. feb. 12. maí 11. ágú. 11. nóv.	
ICAAP (Internal Capital Adequacy Assessment Process) Innramatsskýrsla Íbúðalánasjóðs fyrir eiginfjárbörf	Word eða PDF form	11.gr. b laga nr. 44/1998 og 2. gr. reglugerðar nr. 544/2004, með síðari breytingum			Skiladagsetning ákveðin af FME og tilkynning send til viðkomandi fjármálafyrirtækis
Úttekt óháðs aðila/innri endurskoðanda á upplýsingakerfum	PDF form	Leiðb. tilm. nr. 1/2019 og almenn ákvæði um skyldur og heimildir FME í lögum nr. 87/1998	31. des.	30. apríl	Aðilar sem taldir eru upp í 52.lið LT 1/2019 skili úttektinni árlega, aðrir að lágmarki á þriggja ára fresti sbr. 53.lið sömu tilmæla.